



Legende

AB Wertermittlungsnutzungsart - Wertklassen

- WG,1 Weingarten 1
- WG,2 Weingarten 2
- WG,3 Weingarten 3
- WG,4 Weingarten 4
- WG,5 Weingarten 5
- WGBR,1 Weingarten brach
- GH,1 Gehölz
- WEG,1 Weg

AB Wertkorrekturfläche

- Frost 1 (< 10 Jahre) Kaltluftstau -4%
- Frost 2 (5-10 Jahre) Kaltluftstau -8%
- Frost 3 (1-5 Jahre) Kaltluftstau -12%
- Lagerplatz Nutzungseinschränkung -8%
- Nassstelle Nässe -4%
- Schatten Beschattung -4%
- Steine Sonstiges -4%
- Unland Verunkrautung -4%

Verwallt für eigene, nicht gewerbliche Zwecke (z.B. Planung).
 Verwallt für andere Zwecke, Umwandlungen zur Anlage fischerhafter Datenbestände, Veröffentlichungen
 oder deren Weitergabe an Dritte nur mit besonderer Genehmigung des DLR.
 © GeoBasis-DE / LVermGeoRP 2022



Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR) Rheinland-Pfalz
 Flurbereinigungsbehörde

Regelflurbereinigung gem. §§ 1, 37 FlurbG
Weisenheim am Berg IV
 Az.: 41230

ausgefertigt
 am: 26.10.2022
 von: Christmann

Wertermittlungskarte AB

Blattnummer: 1
Maßstab: 1:1.500
 gedruckt am: 26.10.2022